

PRILOGA 1A

PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	Dom upokojencev Center
naslov ali sedež družbe	Tabor 10, 1000 Ljubljana
davčna številka	87980193
elektronski naslov	arhitekturamj@gmail.com
telefonska številka	051 622 105

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Prizidava dvigala DUC Tabor
kratak opis gradnje	Obstoječemu objektu DUC Tabor, ki stoji na parcelah št. 3010, 3009 in delno 3011, k.o. 1737 Tabor, se prizida posteljno dvigalo za potrebe rdeče cone.

VRSTE GRADNJE	NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA REKONSTRUKCIJA
---------------	---

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	PZI v delu, ki se nanaša na pripravljalna dela <input checked="" type="checkbox"/> sprememba dokumentacije
---------------------	---

PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJI

številka projekta	D-DUCT-2022
datum izdelave	MAJ 2026

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	Arhitektura MJ, projektivni biro d.o.o.
sedež družbe	Koblarjeva 7A, 1000 Ljubljana
vodja projekta	Miloš Jeflič, univerzitetni diplomirani inženir arhitekture
identifikacijska številka	ZAPS A-1237 PA
podpis vodje projekta	

odgovorna oseba projektanta	Miloš Jeflič
podpis odgovorne osebe projektanta	

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preventivi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo avtomatično ali tablično smernice.

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Miloš Jeftič, udiā, ZAPS A-1237**

izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali **1 Načrt s področja arhitekture**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Miha Jaklič, udiĝ, IZS G-4138**

izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali **0/2 Vodilni načrt - načrt gradbeništva**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka **Gregor Kušar, univ.dipl.inž.kem., IZS TP-0745**

izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali **6 Načrt s področja požarne varnosti**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI PROSTORSKI NACRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka
 navedba gradiv, ki so jih izdelali

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba
 navedba gradiv, ki so jih izdelali

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 1B

NASLOVNA STRAN NAČRTA

1 Načrt s področja arhitekture

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje Prizidava dvigala DUC Tabor

kratak opis gradnje Obstoječemu objektu DUC Tabor, ki stoji na parcelah št. 3010, 3009 in delno 3011, k.o. 1737 Tabor, se prizida posteljno dvigalo za potrebe rdeče cone.

VRSTE GRADNJE NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
REKONSTRUKCIJA

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije PZI v delu, ki se nanaša na pripravljala dela
 sprememba dokumentacije

številka projekta

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta 1 Načrt s področja arhitekture

številka in naziv načrta

številka načrta D-DUCT-2022

datum izdelave maj 2026

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta,
pooblaščenega inženirja ali druge osebe Miloš Jefič

identifikacijska številka ZAPS 1237 PA

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja ali druge osebe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe) Arhitektura MJ, projektivni biro d.o.o.

sedež družbe Koblarjeva 7A, 1000 Ljubljana

vodja projekta Miloš Jefič, univerzitetni diplomirani inženir arhitekture

identifikacijska številka ZAPS A-1237 PA

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta Miloš Jefič

podpis odgovorne osebe projektanta

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje **Prizidava dvigala DUC Tabor**

kratek opis gradnje **Obstoječemu objektu DUC Tabor, ki stoji na parcelah št. 3010, 3009 in delno 3011, k.o. 1737 Tabor, se prizida posteljno dvigalo za potrebe rdeče cone.**

kratek opis spremembe zaradi večjih
 odstopanj od gradbenega dovoljenja
Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljanih del

VRSTE GRADNJE **NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
 REKONSTRUKCIJA**

glavni objekt

pripadajoči objekti

objekt z vplivi na okolje **NE**

številka GD za obstoječe objekte

datum GD za obstoječe objekte **0-1-1900**

navedba uprav. organa, ki je izdal GD **0-1-1900**

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- gradnja se nanaša na stavbo
- seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina **Tabor**

številka katastrske občine **1737**

parc. št. **3009, 3010, del 3011**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

DRUGO (NAVEDI)

0

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevni objekti in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt

Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del

EUP

namenska raba

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.

zazidana površina

samo za stavbe

a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem

faktor zazidanosti (FZ)

b) tlakovane odprte bivalne površine

faktor izrabe (FI)

c) tlakovane prometne in funkcionalne površine

faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)

d) zelene površine

faktor zelenih površin (FZP)

velikost gradbene parcele (a+b+c+d)

drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakonom o urejanju prostora

(obvezno po letu 2021)

(podatek se vpisuje po letu 2021)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
-----------------------------	-----------------------	------	--------------

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - STAVBA

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	Prizidava dvigala DUC Tabor
kratek opis objekta	Obstoječemu objektu DUC Tabor, ki stoji na parcelah št. 3010, 3009 in delno 3011 k.o. 1737 Tabor, se prizida posteljno dvigalo za potrebe rdeče cone.
parcelna številka	3009, 3010, del 3011

katastrska občina	Tabor		
vrsta gradnje	novogradnja - prizidava		
zahtevnost objekta	zahteven		
požarno zahteven objekt	DA	objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine		
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju			
<i>Samo v PZI.</i>			
ZNACILNOSTI ZA STAVBE			
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE			
<i>Samo v PZI.</i>			
požarna varnost v stavbah			
niskonapetostne električne inštalacije			
zaščita pred delovanjem strele			
učinkovita raba energije			
zaščita pred hrupom v stavbah			
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA			
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:			
<i>Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.</i>			
del 1 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 2 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 3 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 4 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 5 - klasifikacija po CC-SI		delež	
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)		delež	
VELIKOST STAVBE			
<i>Samo v DGD.</i>			
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)			
najvišja višinska kota (n. v.)			
višinska kota pritličja (n. v.)			
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)			
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)			
POVRŠINE IN PROSTORNINA			
<i>Samo v IZP, DGD in PID.</i>			
Zazidana površina (m ²)			
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)			
Bruto tlorisna površina (stavbe)			
Bruto prostornina (stavbe)			
ZNACILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV			
<i>Samo v DGD.</i>			
Število stanovanjskih enot (stavbe)		Etažnost	
Število ležišč		število parkirnih mest	
Fasada			
Oblika strehe		Naklon (v stopinjah)	
drug podatki zahtevani v PA			
ZNACILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE			
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje			